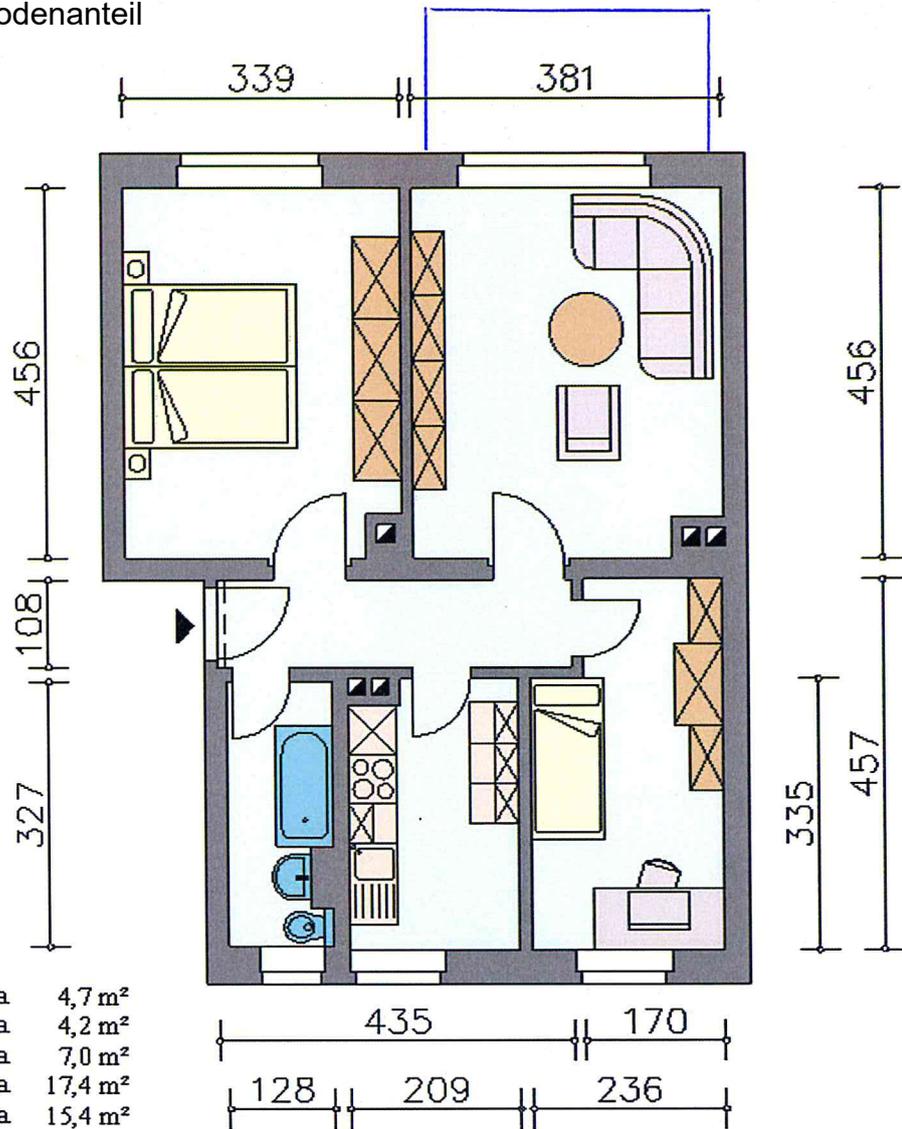


Gesamtwohnfläche 62,40 m²
 3-Raum-Wohnung
 mit Balkon, Keller und Bodenanteil



FLUR	ca.	4,7 m ²	
BAD / WC	ca.	4,2 m ²	
KÜCHE	ca.	7,0 m ²	
WOHNEN	ca.	17,4 m ²	
SCHLAFEN	ca.	15,4 m ²	
KIND	ca.	10,2 m ²	
Balkon	ca.	3,3 m ²	(richtige Größe Balkon ca. 6,6 m ² , mietwirksam immer die Hälfte)

Alle Maße (in cm) und Wohnflächen sind unverbindliche Angaben
 und nicht Bestandteil des Mietvertrages!